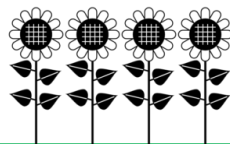


2021
8.16

NEWS RELEASE

Vol
26

残暑お見舞い申し上げます。
夏休みも残りわずかになりましたね。
さて、プラザよりプラザ等における窓口での相談業務や
多子世帯向け中古住宅取得支援事業などについて、ご案内いたします。



住まい相談プラザ等における窓口での相談業務について

政府からの緊急事態宣言期間延長を踏まえ、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、
住まい相談プラザ及び、本社、各支所、川口市営住宅入居サービスセンターにおける窓口相談業務につきましては、

9/12(日)までの期間、休止いたします。

※電話・メールによるお問い合わせは従来どおり行います。

令和3年度埼玉県多子世帯向け中古住宅取得支援事業のご案内

埼玉県では、子育てしやすい住環境の整備を促進することにより、希望する数の子供が持てる環境づくりを図るため、
中古住宅の取得に係る諸経費に対し、**最大50万円(公社助成金を含む。)**を補助する住宅支援を実施します。(※要件等あり)

多子世帯の中古住宅取得に 最大50万円 補助!

埼玉県の 子育て支援制度!

●主な補助・補助対象要件●
●申請期間●
●申請方法●
●申請受付先●

【フラット35】地域連携型について

彩の国 埼玉県
埼玉県都市整備住宅供給公社 総務・民間住宅担当 電話：048-830-5563

令和3年度 埼玉県多子世帯向け 住宅取得支援事業とは

●補助金(上限額)

事業名	種別	補助額	補助対象経費
埼玉県	中古住宅取得	最大40万円(補助金)	仲介手数料、ローン保証料など
埼玉県住宅供給公社	①中古住宅取得に伴う 住居リフォーム ②親世帯との同居・近居	10万円(助成金)	工事費 (住居リフォームの場合にリフォームが対象です。)

●主な補助申請手続きの流れ

1. 県ホームページでアクセスし案件を確認する
2. 県ホームページから申請書を入力する
3. 住宅の取得(リフォーム工事、同居・近居)を完了
4. 住居取得等の書類を提出し、申請書に必要事項を記載
5. 県庁で申請書と必要書類を提出
6. 県が申請書に補助金の交付を決定する旨の通知を発送
7. 申請書に該当する補助金の支払い
8. 県ホームページから申請書を入力する
9. 申請書に記載されている申請条件をよく確認する
10. リフォーム工事や同居・近居を完了
11. 申請書に必要事項を記載
12. 県庁で申請書と必要書類を提出
13. 住居取得済に該当する補助金の交付を決定する旨の通知を発送
14. 申請書に住居供給公社から補助金の支払い

詳しくは上記QRコードへアクセス

よくある相談事例FAQ (公社HPより)

Q. 金利の低い3年間の固定期間選択型のローンを組みましたが、4年目に同じローンを選択すると、金利が変わるので返済額が増えちゃうと言われました。どのようなローンを組めばよいでしょうか。

A. 固定期間選択型の住宅ローンは、一定期間は金利が固定されていますが、その期間が終了すると、その時点の金利になり返済額が見直され、固定期間終了時点の金利が上昇していれば、返済額も増えてしまう可能性があります。固定期間終了時の金利の見直しの際には、できるだけ固定期間の長いものを選ぶとよいでしょう。ただし、長期間の場合には、金利が高めとなる場合もありますので、その点も考慮したほうがよいでしょう。