

【事業概要】

公社賃貸住宅の IOT を活用した見守りサービス試験運用提供事業者募集(公募)

1 公募により実施する事業

- (1)件 名：公社賃貸住宅の IOT を活用した見守りサービスの提供(試験運用)
- (2)実施場所：公社賃貸住宅 事業者決定後、申込事業者に公表します
- (3)IOT を活用した見守り：
IOT 機器を居室内に事業者自ら設置し、異常等のメール等が登録先の親族等に通知されるしくみ
- (4)その他条件
 - ① 過去 3 年以内に他の地方公共団体等でのサービス提供事例があること。
 - ② 申込受付に際し説明会の実施並びに申し込み、登録のフォローを実施できること。
 - ③ 試行期間中の機器の稼働状況等を公社へ情報提供が可能であること。
- (5)期間：令和 4 年 1 0 月 1 日から令和 5 年 3 月 3 1 日（サービス提供開始から 6 か月間を予定）
- (6)費用：1 世帯月額 2,000 円（消費税及び地方消費税込み）を限度
支払条件：試行期間中の月額費用については、業務委託契約を締結し公社が事業者へ支払う
- (7)契約形態：事業者とサービス利用者との契約に係る契約は、申し込み手続きを行った入居者と受託事業者の 2 者間で締結いただきます。

2 公募期間等

- (1)募集期間：
参加申込書の提出期間：令和 4 年 8 月 2 9 日（月）午前 9 時から令和 4 年 9 月 6 日（火）午後 5 時まで
- (2)提案書に記載する内容：事業者が提供する IOT を活用した見守り提案内容の説明
- (3)提 案 書：提案書式は自由
※提案書は電子メールにて受付となります
- (4) 募集開始から事業者選定までの主なスケジュール：
 - 公募要領の公表：令和 4 年 8 月 2 2 日（月）
 - 質 疑 受 付：令和 4 年 8 月 2 4 日（水）午前 9 時から午後 5 時まで
 - 質 疑 回 答：令和 4 年 8 月 2 5 日（金）午後 5 時まで
※なお、提案内容や審査項目に関する内容についてはお答えできかねる場合がありますので、
予めご承知おきください。
※質疑書の受信が確認できましたら、担当者様宛に受信確認メールをお送りいたします。
※回答は提案書を提出された方すべてに質問内容・回答をお送りいたします。
 - 参加申込受付期間（提案書添付）
令和 4 年 8 月 2 9 日（月）午前 9 時から令和 4 年 9 月 6 日（火）午後 5 時まで
【様式 1】に必要事項を記入の上、提案書等必要書類を添えて提出してください。
※電子メールにて受付となります
 - 書類審査日：令和 4 年 9 月 7 日（水）から令和 4 年 9 月 1 3 日（火）
本件は、書類審査での審査になります。
 - 事業者決定：令和 4 年 9 月中旬
 - 業務委託契約：令和 4 年 9 月下旬を予定
 - 試験運用実施期間：令和 4 年 1 0 月 1 日から令和 5 年 3 月 3 1 日
（サービス提供開始から 6 か月間を予定）

3 提案書の審査・事業者の選定

本事業の事業者の選定は公社内の審査により決定します。

1)事業者の選定：

参加申込書等を審査し、承認された事業者を業務委託契約候補者として選定します。

なお、1業者のみを選定するものではありません。

2)審査結果の通知：

審査結果は審査終了後、参加申込者全員に文書にて通知します。

4 募集要領について

詳細は公社賃貸住宅の IOT を活用した見守りサービス提供事業者(試験運用)公募要領をご確認ください。

5 本募集に関する問合せ先

埼玉県住宅供給公社 管理事業部 賃貸住宅管理課

〒330-8516 埼玉県さいたま市浦和区仲町 3-12-10

電話番号：048-829-2866（直通）

メールアドレス：k-chintai@saijk.or.jp（賃貸住宅管理課アドレス）