

お願い 共用部分に私物を置かないようにしましょう

共用部分である廊下や階段は、すべての入居者の皆さまが安全に通行するための大切なスペースです。特に、災害時には避難経路として重要な役割を果たします。万が一の際にスムーズな避難ができるよう、廊下などの共用部分には植木や段ボール、自転車などの私物を置かないようお願いいたします。

よろしくお願いします



お知らせ 令和8年度 家賃・駐車場使用料 口座振替日のご案内

家賃の引落日は、毎月末日の前日です。ただし、末日の前日が金融機関の休業日の場合は、その前日になります。※駐車場使用料は、家賃と異なります。

納入月	【家賃】引落日	【駐車場使用料】引落日
令和8年 4月	4月28日(火)	4月28日(火)
5月	5月29日(金)	5月28日(木)
6月	6月29日(月)	6月29日(月)
7月	7月30日(木)	7月30日(木)
8月	8月28日(金)	8月28日(金)
9月	9月29日(火)	9月29日(火)

必ず引落日前日までに入金してください。  
口座振替は納め忘れもなく、便利で安心、確実な納入方法です。ぜひご利用ください。

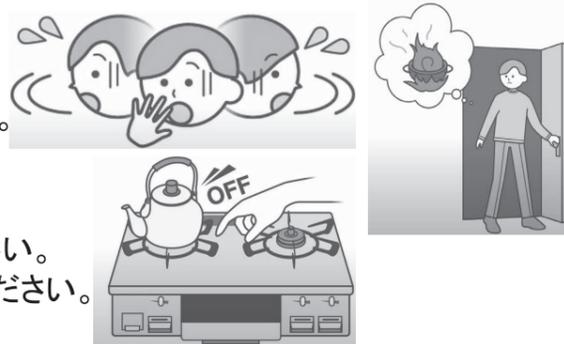
お知らせ 「とりあえずやってみよう！」の動画をご活用ください

「火災報知器が鳴った！」

まずは落ち着いて火元を確認してください！  
火災でない場合は、もしかしたら誤作動かもしれません。  
修理を頼むその前に…まずはご自身で下記の作業を

「とりあえずやってみよう！」

インターホンの「警報音停止/復旧ボタン」を押してください。  
たびたび誤作動がある場合は、公社へお問い合わせください。



これでひとまず安心！！

電気の  
トラブル編



水回りの  
トラブル編



左記の二次元コードから動画  
を確認してみましょう！



埼玉県マスコット「コバトン」

【営業時間外の緊急修繕に関するお問合せ】

年末年始、土・日曜日、祝日など公社の休業日や営業時間外に、漏水、断水、污水管の逆流など、緊急時の連絡は「緊急受付センター」となります。修繕の箇所や内容によっては、入居者のご負担になることもありますので、ご承知おきください

緊急受付センター: TEL 048-829-2890

# 県営住宅だより

令和8年3月号  
NO.134



お知らせ 家賃や暮らしの相談窓口を開いています

日々の暮らしの中での困りごとや心配ごとについて、どんなことでもお気軽に公社にご相談ください。毎月の家賃のこと、生活のこと、体調のこと等どんなことでも大丈夫です。ひとりで抱え込まず、私たちと一緒に安心して暮らしていく方法を考えていきましょう。  
右記二次元コードより、どうぞお気軽に公社にご相談ください。



募集 ご意見・ご要望、お叱り・お褒めの声をお聞かせください（無記名）



Please share your opinions, requests, criticisms, or words of praise.(anonymous).  
请匿名分享您的意见、需求、批评或表扬

右記二次元コードの記入フォームをお使いください。※無記名でお聞きするもので返信は致しません。



埼玉県マスコット「コバトン」

## 埼玉県住宅供給公社

【営業時間】

午前8:30～午後5:15 (土日祝日及び年末年始12月29日から1月3日を除く)

本社 〒330-8516 さいたま市浦和区仲町3-12-10

県営住宅課 TEL 048-829-2875 県営住宅収納課 TEL 048-829-2876

県営住宅課駐車場担当 TEL 048-829-2864 公営住宅技術課 TEL 048-829-0081

大宮支所 〒330-0805 さいたま市大宮区寿能町2-131 TEL 048-645-1772

川越支所 〒350-1101 川越市の場2218-4ベルアート301号室 TEL 049-227-6408

熊谷支所 〒360-0826 熊谷市赤城町1-147-2 TEL 048-524-7963

岩槻支所 〒339-0007 さいたま市岩槻区諏訪3-3 TEL 048-794-7146

## お知らせ 住まいのしおり（英語版）が完成しました

 日本語が苦手な入居者の皆さま向けに「住まいのしおり(英語版)」を新たに作成しました。これまでの中国語版に加え、英語版もご利用いただけます。さらに、ネパール語版も近日中に公開予定です。左記二次元コードからアクセスできますので、必要に応じてご覧ください。

(Notice) The English Version of the "Housing Guide" Is Now Available

We have created a new English version of the "Housing Guide" for residents who are not comfortable with Japanese. In addition to the existing Chinese version, the English version is now available. A Nepali version is also scheduled to be released soon. Please access it using the QR code on the left and make use of it.



## 活動報告 防災（火災）訓練 ～大宮七里住宅自治会～

大宮七里住宅自治会で防災訓練が実施され、訓練を行った感想を自治会長に伺いました。



11月8日、当住宅にて防災訓練を行いました。あいにくの天候のため、屋内の集会所で開催となりましたが、市の防災アドバイザーをお招きし、「在宅避難の勧めと重要なポイント」についての講座を実施。参加者の皆さんは熱心に耳を傾け、防災への理解を深める貴重な時間となりました。また、訓練の一環として炊き出しも行い、焼きそばや避難食となるアルファ化米を配布しました。入居者同士の交流も生まれ、和やかな雰囲気の中で防災意識を高めることができました。

～自治会長～



## お知らせ 災害時に備えて、団地内で助け合いましょう

災害時には、高齢の方や体の不自由な方など、避難に支援が必要な方を住民同士で支え合うことも大切です。日頃から近隣の方と声をかけ合い、いざという時に一緒に避難できるよう備えておきましょう。

また、お住まいの市町村での「避難行動要支援者名簿」への登録や、個別避難計画・福祉避難所について、ホームページなどで事前にご確認いただくことをおすすめします。



## お知らせ 共益費についてのご案内

県営住宅では、共益費をできるだけ安くするために、共用部分の除草やごみ置き場の清掃など共用部分の管理を入居者の皆さまでつくる自治会にお任せしています。また、共益費の金額も、それぞれの住宅の自治会が必要に応じて決める仕組みになっています。

しかし近年、入居者の生活スタイルが変化し、自治会の作業に参加できる人が減ってきています。そのため、一部の参加者に負担がかかってしまうという声が多く寄せられています。

一方で、工夫しながら自治会を円滑に運営している住宅もあり、その取り組みは「県営住宅自治会活動の手引き～お役立ち事例集～」で紹介しています。「うちの自治会でも取り入れられそうだな」というヒントが見つかるかもしれません。

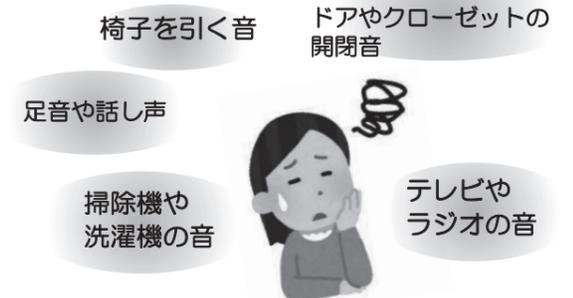
手引きについては、右記二次元コードよりご確認ください。

また、公社では、自治会作業の一部を外部に委託する際の共益費の値上げ方法や手続きについて、自治会の皆さまをサポートしています。どうぞお気軽にご相談ください。



## お願い 生活騒音が響いているかもしれません

くらしの“音”というのは、自分が思っているよりも下の階だけではなく隣、音の種類によっては上の階にお住まいの部屋にも響いて聞こえていることがあります。ゆっくりドアを閉める、電化製品の使用時間を見直す等、団地にお住まいのみなさんが気持ちよく生活できるよう、今一度普段の“音”に気を配りましょう。



## お願い ベランダでの喫煙はお控えください

日頃より、快適な住環境づくりにご協力いただきありがとうございます。近年、ベランダでの喫煙による煙やにおいが、隣接する住戸に流れ込み、健康への影響や苦情の原因となるケースが増えています。県営住宅は多くの方が安心して暮らす共同の住まいです。そのため、ベランダでの喫煙はお控えいただきますよう、皆さまのご理解とご協力をお願いいたします。



## お願い 外来用駐車場の利用について



外来用駐車場は、入居者のご家族やご友人など、訪問される方のための駐車スペースです。一部の住宅では長時間の駐車が続く、ほかの訪問者の方が利用しづらい状況が見られます。公社では必要に応じて自治会のルールづくりをお手伝いしていますので、どうぞお気軽にご相談ください。

なお、入居者の方は外来用駐車場をご利用いただけません。入居者のお車を見かけられた際は、お手数ですが各支所までお知らせください。